

**УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
ПРОГРАММЫ ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ
«УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ»**

№ пп	Наименование разделов
1	Законодательное и нормативное правовое обеспечение строительства
1.1	Система государственного регулирования градостроительной деятельности
1.2	Система технического регулирования в строительстве и безопасность строительного производства
1.3	Стандарты и правила саморегулируемых организаций
2	Экономика строительного производства
2.1	Система ценообразования и сметного нормирования в строительстве
2.2	Оценка экономической эффективности строительного производства
2.3	Оценка достоверности сметной стоимости возведения объектов капитального строительства
3	Менеджмент качества строительного производства и система строительного контроля. Исполнительная документация в строительстве
3.1	Анализ проблем безопасности зданий и сооружений
3.2	Управление качеством строительства и оценка соответствия строительной продукции
3.3	Система строительного контроля
3.4	Исполнительная документация в строительстве
4	Техника безопасности строительного производства
5	Региональные особенности осуществления строительства
5.1	Порядок и правила получения разрешения на строительство
5.2	Порядок и правила ввода объекта в эксплуатацию. Региональные особенности подключений объектов капитального строительства
5.3	Порядок и правила проведения аукционов в строительстве
5.4	Система территориальных норм в строительстве
6	Определение стратегических целей строительной организации, средств и способов их достижения
6.1	Сущность и структура стратегического планирования
6.2	Особенности стратегического планирования
6.3	Типы и элементы стратегии
6.4	Технология планирования стратегии
7	Разработка и представление стратегии строительной организации
7.1	Общая схема разработки стратегии
7.2	Методические основы формирования стратегии организации
7.3	Конфигуратор методов разработки стратегий
7.4	Традиционные методы разработки стратегий
7.5	Матричный метод разработки стратегий
8	Стратегическое и оперативное планирование деятельности строительной организации
8.1	Соотношение оперативного и стратегического управления
8.2	Стратегическое планирование
8.3	Стратегическое управление
9	Координация направлений деятельности и оперативное перераспределение ресурсов строительной организации
9.1	Планирование как метод управления ресурсами
9.2	Основные этапы управления ресурсами

10	Ведение сводной управленческой документации по основным направлениям деятельности строительной организации
10.1	Организационно-правовые документы
10.2	Распорядительная документация
10.3	Информационно-справочная документация
10.4	Планово-отчетная документация
10.5	Технологии работы с кадровой документацией
11	Оценка эффективности деятельности строительной организации и разработка корректирующих воздействий
11.1	Факторный анализ показателей рентабельности
11.2	Пример анализа эффективности деятельности и использования ресурсов предприятия
Итоговое тестирование по учебному курсу	
Срок освоения программы 72 часа.	